



Утверждаю
генеральный директор
ООО "ГранельЖКХ"
Р.Ф. Гайнуллин
" 2 " 2022 г.

План текущего ремонта на 2022 год по адресу :МО, г.Балашиха, ул. Дмитриева, дом №30, Площадь дома - 18929,60 м2

Виды работ	ед.изм	Объем
Работы по благоустройству придомовых территорий		
Покраска газонного ограждения	м.п.	144
Установка парковочных столбиков (торец дома)	шт	5
Установка газонного ограждения (д/с) +заглушки	м.п.	56
Ремонт ступеней (вход в подвалы: демонтаж старой плитки, укладка ц/п)	шт	24
Установка грязезащитного покрытия (коврики в тамбуры входных групп под. 1,2,3,4)	шт	4
Укладка Ц/П плитки красный цвет (взамен керамической на входы с торцов дома, крыльца входов в под. 1,2,3,4 под)	м2	28
Замена навеса над приямками из монолитного поликарбоната цвет коричневый	шт/м2	10
Замена входных металлических дверей в под. №1, №3 (дверь с магнитом у ручки, цвет RAL 7026)	шт	2
Демонтаж поврежденных участков окрасочного слоя цоколя (спуски в подвал)	м2	24
Обеспыливание/грунтование(спуски в подвал)	м2	24
Штукатурка цементными смесями	м2	24
Шпатлевка в 2 слоя, в тч шлифовка (спуски в подвал)	м2	24
Покраска (по подготовленной поверхности) (спуски в подвал)	м2	24
установка внешнего водостока под.№1,2,3,4	шт	4
Ремонт козырьков входных групп из поликарбоната (установка соединителей)	м.п.	8
Замена внешних декоративных уголков на стыках керамической настенной плитки под. №1	м.п.	22
Установка металлических решеток на входы в тех.помещения	шт	4
Покраска поручней входных групп и спусков в подвал	м.п.	62
Замена пола металлического в лифтах (под.2, 4: 2 пас. 4 г/пас)	шт	6
Очистка поверхностей от старой краски	м2	75
Покраска лифтовых кабин	м2	75
Восстановление работоспособности видеонаблюдения (Ремонт 4-х камер и замена блока питания)	договор	1

Руководитель ОП

подпись

ФИО

Инженер

подпись

ФИО

Техник

подпись

ФИО

Председатель совета дома/
представители из числа
жителей

подпись

ФИО