

**Сообщение об итогах  
Внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ  
Красногорск, рабочий поселок Нахабино, улица Покровская, дом 2**

**Протокол составлен 30 декабря 2021 года**

**Место составления протокола: Московская область, городской округ Красногорск, рабочий поселок Нахабино, улица Покровская, дом 1, корпус 1, офис ООО «ГранельЖКХ».**

**Инициатор проведения общего собрания собственников:**

- Кабанова Кира Антоновна, являющаяся собственником жилого помещения № 195 - Акт приема-передачи квартиры № 195 от 12.11.2021г.

**Общее собрание в очной форме проводилось «29» ноября 2021 года**

Место проведения общего собрания - возле первого подъезда дома № 2 по ул. Покровская, рабочего поселка Нахабино, городского округа Красногорск Московской области.

Дата и время начала регистрации присутствующих собственников: «29» ноября 2021г. в 12-00.

Дата начала общего собрания: «29» ноября 2021г. в 12-00.

Дата окончания собрания: «29» декабря 2021г. в 18-00.

Дата и время окончания приёма заполненных решений собственников 29 декабря 2021 года в 18-00.

**В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников в форме заочного голосования правомочно (кворум имеется).**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя Общего собрания собственников помещений.
2. Избрание секретаря Общего собрания собственников помещений.
3. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
4. О выборе способа управления многоквартирным домом в виде управления управляющей организацией.
5. О выборе управляющей организации ООО «ГранельЖКХ» (ОГРН 1125001005700, ИНН 5001091458).
6. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с выбранной управляющей организацией ООО «ГранельЖКХ».
7. Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
8. Об утверждении места размещения уведомления о проведении общих собраний собственников помещений (годовых, внеочередных) в многоквартирном доме и принятых на них решений, иных объявлений и сообщений.
9. О принятии решения о Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ООО «Русский региональный оператор» (ИНН 5017115922, ОГРН 1185024003273).
10. О принятии решения о Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСИНЖВОДА» (ИНН 5040133920, ОГРН 1145040012952), для оказания коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, а также холодного водоснабжения с объемом на нужны горячего водоснабжения.
11. О принятии решения о Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Гранель Инжиниринг» (ИНН 5001091909, ОГРН 1125001006261), получение тепловой энергии и (или) теплоносителя, используемую для подогрева холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и отоплению.
12. О принятии решения о Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» (ИНН 7736520080, ОГРН 1057746557329), для оказания коммунальной услуги по электроснабжению.
13. Об утверждении даты заключения договора с региональным оператором ООО «Русский региональный оператор», ресурсоснабжающими организациями ООО «КРАСИНЖВОДА», ООО «Гранель Инжиниринг», АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» с «01» февраля 2022 г.

14. Об утверждении и внесении изменений (дополнений) в договор управления многоквартирным домом с ООО «ГранельЖКХ» в части нового порядка оплаты услуг собственниками, а именно, исключение услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО), а также исключение коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению с «01» февраля 2022г.
15. О введении дополнительной услуги «вывоз строительного мусора».
16. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «вывоз строительного мусора».
17. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» в единый платежный документ с 01 декабря 2021г.
18. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» установить контейнер для сбора строительного мусора на оборудованной площадке и обеспечить своевременный вывоз строительного мусора специализированной организацией.
19. О введении дополнительной услуги «комендантская служба».
20. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «комендантская служба».
21. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «комендантская служба» в единый платежный документ с 01 декабря 2022г.
22. О введении дополнительной услуги «обслуживание домофона».
23. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «обслуживание домофона».
24. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «обслуживание домофона» в единый платежный документ с 01 июня 2022г.
25. О введении дополнительной услуги «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения».
26. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения».
27. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения» в единый платежный документ с 01 сентября 2022г.

#### **Решения, принятые собственниками по вопросам повестки дня:**

##### **1. По первому вопросу повестки дня:**

**1. Избрание председателем Общего собрания собственников помещений Кабанову Киру Антоновну, являющуюся собственником жилого помещения № 195 в многоквартирном доме.**  
Избрать председателем Общего собрания собственников помещений Кабанову Киру Антоновну, являющуюся собственником жилого помещения № 195 в многоквартирном доме.

##### **«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Избрать председателем Общего собрания собственников помещений Кабанову Киру Антоновну, являющуюся собственником жилого помещения № 195 в многоквартирном доме.

##### **Решение по первому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.**

##### **2. По второму вопросу повестки дня:**

**2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений Ермоленко Юрия Владимировича, являющегося собственником жилого помещения № 158 в многоквартирном доме.**

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ермоленко Юрия Владимировича, являющегося собственником жилого помещения № 158 в многоквартирном доме.

##### **«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ермоленко Юрия Владимировича, являющегося собственником жилого помещения № 158 в многоквартирном доме.

##### **Решение по второму вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.**

##### **3. По третьему вопросу повестки дня:**

**3. Избрание членов счетной комиссии общего собрания:**

**1. Кабанову Киру Антоновну, являющуюся собственником жилого помещения № 195 в многоквартирном доме;**

**2. Ермоленко Юрия Владимировича, являющегося собственником жилого помещения № 158 в многоквартирном доме.**

Избрать членами счетной комиссии общего собрания в составе 2 человек: Кабанову Киру Антоновну, являющуюся собственником жилого помещения № 195 в многоквартирном доме; Ермоленко Юрия Владимировича, являющегося собственником жилого помещения № 158 в многоквартирном доме.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Избрать членами счетной комиссии общего собрания в составе 2 человек: Кабанову Киру Антоновну, являющуюся собственником жилого помещения № 195 в многоквартирном доме; Ермоленко Юрия Владимировича, являющегося собственником жилого помещения № 158 в многоквартирном доме.

**Решение по третьему вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

**4. О выборе способа управления многоквартирным домом в виде управления управляющей организацией**

Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, рабочий поселок Нахабино, улица Покровская, дом 2, в виде управления управляющей организацией.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, рабочий поселок Нахабино, улица Покровская, дом 2, в виде управления управляющей организацией.

**Решение по четвертому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

**5. О выборе управляющей организации ООО «ГранельЖКХ» (ОГРН 1125001005700, ИНН 5001091458)**

Выбрать управляющую организацию ООО «ГранельЖКХ» (ОГРН 1125001005700, ИНН 5001091458) для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, рабочий поселок Нахабино, улица Покровская, дом 2.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Выбрать управляющую организацию ООО «ГранельЖКХ» (ОГРН 1125001005700, ИНН 5001091458) для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, рабочий поселок Нахабино, улица Покровская, дом 2.

**Решение по пятому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**6. По шестому вопросу повестки дня:**

**6. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с выбранной управляющей организацией ООО «ГранельЖКХ», размещенным на официальном сайте управляющей организации [www.ggkm.ru](http://www.ggkm.ru)**

Утвердить договор управления, размещенный ООО «ГранельЖКХ» на официальном сайте управляющей организации [www.ggkm.ru](http://www.ggkm.ru), являющийся приложением № 1 к общему собранию собственников в МКД

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Утвердить договор управления, размещенный ООО «ГранельЖКХ» на официальном сайте управляющей организации [www.ggkm.ru](http://www.ggkm.ru), являющийся приложением № 1 к общему собранию собственников в МКД.

**Решение по шестому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**7. По седьмому вопросу повестки дня:**

**7. Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.**

Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год в размере 35 рублей 95 копеек за один квадратный метр с предоставлением полномочий ООО «ГранельЖКХ» (ИНН 5001091458) по истечении года с даты установления решением собрания собственников платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, ежегодно устанавливая плату за содержание и текущий ремонт методом индексирования данной платы, но **не выше**, чем в соответствии с изменением уровня потребительских цен за каждый истекший год в форме базового индекса потребительских цен, рассчитываемого территориальным органом Росстата в соответствии с "Основными положениями определения индекса потребительских цен". (При принятии решения по данному вопросу повестки дня, ежегодное оформление решениями общих собраний собственников помещений в МКД изменений данного размера платы не осуществляется»).

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год в размере 35 рублей 95 копеек за один квадратный метр с предоставлением полномочий ООО «ГранельЖКХ» (ИНН 5001091458) по истечении года с даты установления решением собрания собственников платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, ежегодно устанавливая плату за содержание и текущий ремонт методом индексирования данной платы, но **не выше**, чем в соответствии с изменением уровня потребительских цен за каждый истекший год в форме базового индекса потребительских цен, рассчитываемого территориальным органом Росстата в соответствии с "Основными положениями определения индекса потребительских цен". (При принятии решения по данному вопросу повестки дня, ежегодное оформление решениями общих собраний собственников помещений в МКД изменений данного размера платы не осуществляется»).

**Решение по седьмому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**8. По восьмому вопросу повестки дня:**

**8. Об утверждении места размещения уведомления о проведении общих собраний собственников помещений (годовых, внеочередных) в многоквартирном доме и принятых на них решений, иных объявлений и сообщений.**

Утвердить местом размещения сообщений в доме (порядка уведомления) о проведении общих собраний собственников помещений (годовых, внеочередных) в многоквартирном доме и принятых на них решений, иных объявлений и сообщений, в том числе объявлений и сообщений Управляющей организации ООО «ГранельЖКХ» на информационных стендах у подъездов дома, досках объявлений в холлах первых этажей подъездов в МКД и на сайте Управляющей организации [www.ggkm.ru](http://www.ggkm.ru).

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Утвердить местом размещения сообщений в доме (порядка уведомления) о проведении общих собраний собственников помещений (годовых, внеочередных) в многоквартирном доме и принятых на них решений, иных объявлений и сообщений, в том числе объявлений и сообщений Управляющей организации ООО «ГранельЖКХ» на информационных стендах у подъездов дома, досках объявлений в холлах первых этажей подъездов в МКД и на сайте Управляющей организации [www.ggkm.ru](http://www.ggkm.ru).

## **Решение по восьмому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

### **9. По девятому вопросу повестки дня:**

9. О принятии решения о **Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ООО «Рузский региональный оператор» (ИНН 5017115922, ОГРН 1185024003273).**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ООО «Рузский региональный оператор» (ИНН 5017115922, ОГРН 1185024003273).

#### **«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ООО «Рузский региональный оператор» (ИНН 5017115922, ОГРН 1185024003273).

## **Решение по девятому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

### **10. По десятому вопросу повестки дня:**

10. О принятии решения о **Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСИНЖВОДА» (ИНН 5040133920, ОГРН 1145040012952), для оказания коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, а также холодного водоснабжения с объемом на нужны горячего водоснабжения.**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСИНЖВОДА» (ИНН 5040133920, ОГРН 1145040012952), для оказания коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, а также холодного водоснабжения с объемом на нужны горячего водоснабжения.

#### **«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСИНЖВОДА» (ИНН 5040133920, ОГРН 1145040012952), для оказания коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, а также холодного водоснабжения с объемом на нужны горячего водоснабжения.

## **Решение по десятому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

### **11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:**

11. О принятии решения о **Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Гранель Инжиниринг» (ИНН 5001091909, ОГРН 1125001006261), получение тепловой энергии и (или) теплоносителя, используемую для подогрева холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и отоплению.**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Гранель Инжиниринг» (ИНН 5001091909, ОГРН 1125001006261), получение тепловой энергии и (или) теплоносителя, используемую для подогрева холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и отоплению.

#### **«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Гранель Инжиниринг» (ИНН

5001091909, ОГРН 1125001006261), получение тепловой энергии и (или) теплоносителя, используемую для подогрева холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и отоплению.

**Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня:**

**12. О принятии решения о Заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» (ИНН 7736520080, ОГРН 1057746557329), для оказания коммунальной услуги по электроснабжению.**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» (ИНН 7736520080, ОГРН 1057746557329), для оказания коммунальной услуги по электроснабжению.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» (ИНН 7736520080, ОГРН 1057746557329), для оказания коммунальной услуги по электроснабжению.

**Решение по двенадцатому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня:**

**13. Об утверждении даты заключения договора с региональным оператором ООО «Рузский региональный оператор», ресурсоснабжающими организациями ООО «КРАСИНЖВОДА», ООО «Гранель Инжиниринг», АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» с «01» февраля 2022 г.**

Утвердить дату заключения договора с региональным оператором ООО «Рузский региональный оператор», ресурсоснабжающими организациями ООО «КРАСИНЖВОДА», ООО «Гранель Инжиниринг», АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» с «01» февраля 2022 г.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Утвердить дату заключения договора с региональным оператором ООО «Рузский региональный оператор», ресурсоснабжающими организациями ООО «КРАСИНЖВОДА», ООО «Гранель Инжиниринг», АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» с «01» февраля 2022 г.

**Решение по тринадцатому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**14. По четырнадцатому вопросу повестки дня:**

**14. Об утверждении и внесении изменений (дополнений) в договор управления многоквартирным домом с ООО «ГранельЖКХ» в части нового порядка оплаты услуг собственниками, а именно, исключение услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО), а также исключение коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению с «01» февраля 2022 г.**

Утвердить и внести изменения (дополнения) в договор управления многоквартирным домом с ООО «ГранельЖКХ» в части нового порядка оплаты услуг собственниками, а именно, исключение услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО), а также исключение коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению с «01» февраля 2022 г.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Утвердить и внести изменения (дополнения) в договор управления многоквартирным домом с ООО «ГранельЖКХ» в части нового порядка оплаты услуг собственниками, а именно, исключение услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО), а также исключение коммунальных услуг

по холодному водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению с «01» февраля 2022 г.

**Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**15. По пятнадцатому вопросу повестки дня:**

**15. О введении дополнительной услуги «вывоз строительного мусора».**

Ввести дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» для всех собственников помещений, за исключением собственников квартир с отделкой от застройщика: с 200 по 270.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Ввести дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» для всех собственников помещений, за исключением собственников квартир с отделкой от застройщика: с 200 по 270.

**Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**16. По шестнадцатому вопросу повестки дня:**

**16. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «вывоз строительного мусора».**

Утвердить размер платы за дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» в размере 14 рублей 90 копеек за квадратный метр общей площади помещения в течение четырнадцати месяцев для всех собственников помещений, за исключением собственников квартир с отделкой от застройщика: с 200 по 270.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Утвердить размер платы за дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» в размере 14 рублей 90 копеек за квадратный метр общей площади помещения в течение четырнадцати месяцев для всех собственников помещений, за исключением собственников квартир с отделкой от застройщика: с 200 по 270.

**Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.**

**17. По семнадцатому вопросу повестки дня:**

**17. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» в единый платежный документ с 01 декабря 2021г.**

Обязать управляющую компанию ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» в единый платежный документ с 01 декабря 2021г. для всех собственников помещений, за исключением собственников квартир с отделкой от застройщика: с 200 по 270.

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Обязать управляющую компанию ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «вывоз строительного мусора» в единый платежный документ с 01 декабря 2021г. для всех собственников помещений, за исключением собственников квартир с отделкой от застройщика: с 200 по 270.

**Решение по семнадцатому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.**

**18. По восемнадцатому вопросу повестки дня:**

**18. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» установить контейнер для сбора строительного мусора на оборудованной площадке и обеспечить своевременный вывоз строительного мусора специализированной организацией.**

Обязать управляющую компанию ООО «ГранельЖКХ» установить контейнер для сбора строительного мусора на оборудованной площадке и обеспечить своевременный вывоз строительного мусора специализированной организацией.

*\*В случае принятия положительного решения по вопросам 15-17 повестки.*

**«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:**

Обязать управляющую компанию ООО «ГранельЖКХ» установить контейнер для сбора строительного мусора на оборудованной площадке и обеспечить своевременный вывоз строительного мусора специализированной организацией.

*\*В случае принятия положительного решения по вопросам 15-17 повестки.*

**Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.**

**19. По девятнадцатому вопросу повестки дня:**

**19. О введении дополнительной услуги «комендантская служба».**

С целью сохранности общего имущества в многоквартирном доме, вести дополнительную услугу «комендантская служба».

Кворум для принятия решения по девятнадцатому вопросу отсутствует.

**Решение по девятнадцатому вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**

**20. По двадцатому вопросу повестки дня:**

**20. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «комендантская служба».**

Утвердить размер платы за дополнительную услугу «комендантская служба» в размере 250 рублей 00 копеек с одного жилого помещения в течение двенадцати месяцев.

Кворум для принятия решения по двадцатому вопросу отсутствует.

**Решение по двадцатому вопросу повестки дня - НЕ ПРИНЯТО.**

**21. По двадцать первому вопросу повестки дня:**

**21. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «комендантская служба» в единый платежный документ с 01 декабря 2021г.**

Обязать управляющую компанию ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «комендантская служба» в единый платежный документ с 01 декабря 2021г.

Кворум для принятия решения по двадцать первому вопросу отсутствует.

**Решение по двадцать первому вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**

**22. По двадцать второму вопросу повестки дня:**

**22. О введении дополнительной услуги «обслуживание домофона».**

Ввести дополнительную услугу «обслуживание домофона».

Кворум для принятия решения по двадцать второму вопросу отсутствует.

**Решение по двадцать второму вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**

**23. По двадцать третьему вопросу повестки дня:**

**23. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «обслуживание домофона».**

Утвердить размер платы за дополнительную услугу «обслуживание домофона» в размере 45 рублей 00 копеек в месяц с одного жилого помещения. Дополнительная услуга «обслуживание домофона» оплачивается только собственниками, установившими переговорное устройство в квартире. Стоимость переговорного устройства и монтаж оплачиваются отдельно.



Кворум для принятия решения по двадцать третьему вопросу отсутствует.

**Решение по двадцать третьему вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**

**24. По двадцать четвертому вопросу повестки дня:**

**24. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «обслуживание домофона» в единый платежный документ с 01 июня 2022 г.**

Обязать управляющую компанию ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «обслуживание домофона» в единый платежный документ с 01 июня 2022 г.

Кворум для принятия решения по двадцать четвертому вопросу отсутствует.

**Решение по двадцать четвертому вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**

**25. По двадцать пятому вопросу повестки дня:**

**25. О введении дополнительной услуги «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения».**

Ввести дополнительную услугу «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения».

Кворум для принятия решения по двадцать пятому вопросу отсутствует.

**Решение по двадцать пятому вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**

**26. По двадцать шестому вопросу повестки дня:**

**26. Об утверждении порядка оплаты за дополнительную услугу «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения».**

Утвердить размер платы за дополнительную услугу «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения» в размере 110 рублей 00 копеек в месяц с одного жилого помещения для собственников, заключивших договор на оказание услуг кабельного телевидения.

Кворум для принятия решения по двадцать шестому вопросу отсутствует.

**Решение по двадцать шестому вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**

**27. По двадцать седьмому вопросу повестки дня:**

**27. Об обязанности управляющей компании ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения» в единый платежный документ с 01 сентября 2022 г.**

Обязать управляющую компанию ООО «ГранельЖКХ» включить дополнительную услугу «техническое обслуживание оборудования и сети кабельного телевидения» в единый платежный документ с 01 сентября 2022 г.

Кворум для принятия решения по двадцать седьмому вопросу отсутствует.

**Решение по двадцать седьмому вопросу повестки дня – НЕ ПРИНЯТО.**