

Протокол
Внеочередного общего собрания в форме заочного голосования (опросным путем)
собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу:
Московская область, г. Балашиха, улица Дмитриева, д.26

г. Балашиха

21 марта 2017г.

Инициатор собрания: управляющая организация ООО «Комфорт» (в соответствии с п.7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

Дата начала собрания: 09-00, 26 февраля 2017г.

Дата окончания собрания: 23-59, 17 марта 2017г.

Общая площадь многоквартирного дома: 42544,5 кв.м.

Общая полезная площадь многоквартирного дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности застройщика): 28876,9 кв.м.

Производится подсчет голосов, в голосовании приняло участие 15160,8 кв.м., что соответствует 52,5 % от общей полезной площади.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников в форме заочного голосования правомочно (кворум имеется).

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде управления управляющей организацией.
2. Выбор ООО «Комфорт» (ИНН 5001091458, ОГРН 1125001005700) управляющей организацией для многоквартирного дома №26 по улице Дмитриева, г. Балашиха, Московская область.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом в редакции ООО «Комфорт» (ИНН 5001091458, ОГРН 1125001005700) размещенного на сайта в сети Интернет по адресу: <http://www.ggkm.ru//>

1. По первому вопросу повестки дня:

Постановили:

Выбрать способ управления многоквартирным домом (Далее – МКД) в виде управления управляющей организацией.

Голосовали: «ЗА» - 80,62%, «ПРОТИВ» - 12,53%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,85%

Количество голосов собственников помещений, голоса которых признаны недействительными - НЕТ

Решение по первому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня:

Постановили:

Выбрать управляющей организацией для многоквартирного дома 26 по улице Дмитриева, г. Балашиха, Московской области – ООО «Комфорт» (ИНН 5001091458 ОГРН 1125001005700).

Голосовали: «ЗА» - 80,39%, «ПРОТИВ» - 16,52%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,09%

Количество голосов собственников помещений, голоса которых признаны недействительными - НЕТ

Решение по второму вопросу повестки дня - ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Постановили:

Утвердить договор управления многоквартирным домом в редакции ООО «Комфорт» (ИНН 5001091458 ОГРН 1125001005700), размещенного на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.ggkm.ru/>.

Голосовали: «ЗА» - 80,62%, «ПРОТИВ» - 16,52%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,86%,

Количество голосов собственников помещений, голоса которых признаны недействительными – НЕТ

Решение по третьему вопросу повестки дня - ПРИНЯТО

Инициатор собрания:

Генеральный директор ООО «Комфорт»

/Ерыгин А.А./

М.П.

