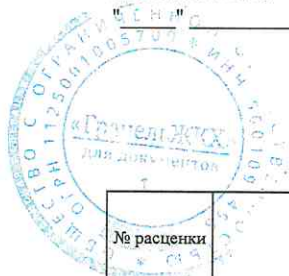


Согласовано
 генеральный директор
 ООО "Гранель ЖКХ"
 Колесников В.Ю.

2024г.



План текущего ремонта МКД на 2024 год
 по адресу: Московская область, Ленинский г.о., Р.п. Лопатино, ул. Сухановская, д.7.
 площадь дома 5201,4 м2

№ расценки		Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)
Работы по восстановлению входных групп				
43	Покраска/ремонт входных групп	Покраска ограждений металлических (перила на крыльце, на переходных балконах, на пожарной лестнице и тд)	м2	10,00
50	Ремонт Ц/П плитки	Демонтаж Ц/П плитки	м2	2,50
51		Укладка Ц/П плитки	м2	5,00
57	Двери	Замена металлических дверей	шт	1,00
60		Установка доводчиков	шт	4,00
62		Замена ручек дверных (скобы/кнопки)	шт	4,00
63		Замена личинок/цилиндра/врезного замка/противопожарные на планке	шт	2,00
65		Замена армированного стекла	м2	5,62
67		Замена/ремонт фурнитуры дверей (шеколда/шпингалет)	шт	3,00
78	Прочее	Установка запирающих устройств на почтовые/технические ящики	шт	8,00
Работы по восстановлению МОП				
94	ПОЛ	Смена (демонтаж+монтаж) напольной плитки 30*30	м2	5,32
99		Монтаж плинтуса	м2	6,00
101	Стены	Обеспыливание/грунтование стен	м2	20,00
103		Шпатлевка стен в 2 слоя	м2	8,20
104		Покраска стен водоэмульсионной краской в 2 слоя	м2	28,20
112	Потолок	Шпатлевка в 2 слоя	м2	12,00
113		Покраска потолка водоэмульсионной краской в 2 слоя	м2	20,00
118	Прочее	Установка декоративных экранов на радиаторы отопления	шт	2,00
Восстановление лифтовых кабин				
125	Ремонтные работы	Замена линолеума в лифтах	м2	8,20
Электромонтажные работы				
153	Над входными группами	Замена светильников	шт	2,00
154	МОП	Замена ламп E27	шт	10,00
155		Замена ламп G23	шт	10,00
Сантехнические работы				
228		Установка ремонтного хомута	шт	17,00
229		Замена муфт, тройников, отводов полипропиленовых	шт	1,00
230		Установка дренажных насосов	шт	1,00

Главный инженер ООО "Гранель ЖКХ"

Шура В.В.

Начальник участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Крыков С.И.

Инженер участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Шлянин В.В.

Техник смотритель участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Ручкина С.В.

Собственник МКД № 4 кв. № 133