

Согласовано
генеральный директор
ООО "Гранель ЖКХ"
Колесников В.Ю.



20 г.

План текущего ремонта МКД на 2024 год
по адресу: Московская область, Ленинский г.о.. Р.п. Лопатино, ул. Сухановска 6
площадь дома - 7150,3кв. м.

№ расценки	Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)
Работы по восстановлению входных групп			
60	Установка доводчиков	шт	3,00
62	Замена ручек дверных (скобы/кнопки)	шт	3,00
63	Замена личинок/цилиндра/врезного замка/противопожарные на планке	шт	3,00
65	Замена армированного стекла	м2	5,94
67	Замена/ремонт фурнитуры дверей (щеколда/шпингалет)	шт	3,00
78	Установка запирающих устройств на почтовые/технические ящики	шт	10,00
Фасадные работы			
90	Замена кровельного покрытия из Техноникола	м2	10,00
91	Замена кровельного покрытия из проф.листа	м2	6,40
92	Альпинизм	свес	12,00
Работы по восстановлению МОП			
94	Смена (демонтаж+монтаж) напольной плитки 30*30	м2	12,00
99	Монтаж плинтуса	м2	5,00
104	Покраска стен водоэмульсионной краской в 2 слоя	м2	33,00
118	Установка декоративных экранов на радиаторы отопления	шт	1,00
Электромонтажные работы			
134	Замена плавких вставок 100А	шт	1,00
135	Замена плавких вставок 250А	шт	1,00
148	Замена накладных розеток	шт	1,00
149	Замена накладных выключателей	шт	1,00
153	Замена светильников	шт	10,00
154	Замена ламп E27	шт	10,00
155	Замена ламп G23	шт	10,00
165	Установка кнопки домофона	шт	1,00
Восстановление противопожарной системы и системы орошения			
Сантехнические работы			
177	Замена автоматического воздухоотводчика	шт	1,00
178	Замена ручного балансировочного клапана д.50	шт	1,00
180	Ремонт теплоизоляции диаметром до 100 мм	шт	1,00
181	Ремонт теплоизоляции диаметром до 50 мм	шт	1,00
182	Ремонт теплоизоляции диаметром до 32 мм	шт	1,00
188	Замена крана шарового ДУ 50 вварной/Фланцевый	шт	1,00
189	Замена крана шарового ДУ 80 вварной/Фланцевый	шт	1,00
198	Замена сгона в сборе ДУ20	шт	1,00
202	Замена компенсатора гибкого, фланцевого ДУ50	шт	1,00
205	замена насоса TOP-s 30/10	шт	1,00
222	Замена приварной резьбы	шт	6,00
228	Установка ремонтного хомута	шт	10,00
229	Замена муфт, тройников, отводов полипропиленовых	шт	10,00
230	Установка дренажных насосов	шт	3,00
234	Замена смесителя без душевой сеткой	шт	1,00

Главный инженер ООО "Гранель ЖКХ"

Шура В.В.

Начальник участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Крыков С.И.

Инженер участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Шлянин В.В.

Техник смотритель участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Стрельцова К.В.

Собственник МКД № 6 кв. № 106

Смагрен О.Э.