

Утверждаю
 Генеральный директор
 Р. Ф. Гайнуллин
 "10" января 2022 г.

План текущего ремонта на 2021 год по адресу: Москва, пос. Сосенское, ул. Василия Ощепкова, дом №2, Площадь дома - 60053,5

№П/П	Объект выполнения работ	Виды работ	ед.изм	Кол-во		
		Замена урн	шт	34		
		установка сфер	шт	10		
	Входные группы	Покраска/ремонт входных групп	шт	5		
		Ремонт Ц/П плитки	шт	70		
		замена доводчиков	шт	19		
		замена стекол	шт	6		
	штукатурно-малярные работ	замена ручек дверей	шт	28		
		Покраска каркаса по фасаду здания (под рекламные конструкции)	м2	120		
		восстановление плитки фасада	м2	20		
		Кровля	Прочистка решеток ливневки	м.п.	40	
	МОП	ПОЛ	восстановление плитки моп	м2	20,4	
		Стены	покраска, штукатурка, шпатлевка	м2	284,2	
		Потолок	восстановление потолочного покрытия ГРИЛЬЯДО	м2	86	
		Прочее	Установка декоративных экранов на радиаторы отопления	шт	10	
	Электроснабжение	Косметический ремонт	Покраска порталов лифта	шт	10	
		ВРУ	Замена вводных автоматов 100А 3п	шт	16	
			Замена вводных автоматов 63А 1п	шт	1	
			Замена вводных диф.автоматов 16А	шт	5	
		МОП	Замена вводных диф.автоматов 25А	шт	5	
			Замена светильников	шт	5	
			Замена светильников светодиодных	шт	40	
		Тех.помещения	Замена накладных розеток	шт	40	
			Замена накладных выключателей	шт	5	
			Прокладка кабеля в кабель-каналах	Кабель-канал	шт	5
		Прочее	Кабель 3х1,5	м.п.	50	
			Кабель 3х2,5	м.п.	30	
			Замена реле времени	м.п.	30	
		Пожарная сигнализация	Профилактический ремонт системы АПС	Замена фотореле	шт	1
				Замена датчиков движения	шт	1
	Замена пожарных датчиков			шт	3	
	Установка пожарных рукавов			шт	5	
	Замена пожарного извещателя ручного			шт	15	
	Замена манометров до 16кгс/см2			шт	5	
	Замена термодатчиков			шт	3	
	Замена автоматического воздухоотводчика Flamko Flexvent			шт	1	
	Замена ручного балансировочного клапана д.25			шт	1	
	Ремонт теплоизоляции диаметром до 50 мм			шт	5	
	Ремонт теплоизоляции диаметром до 32 мм	мп	10			
	замена задвижки Ду80	мп	10			
	замена задвижки Ду50	шт	1			
	Замена крана шарового Ду 15	шт	1			
	Замена крана шарового Ду 25	шт	20			
	Замена крана шарового Ду 32	шт	10			
	Замена отвода канализационного ф100 45	шт	10			
	Замена отвода канализационного ф50 45	шт	5			
	Замена ревизии канализационной	шт	5			
	Замена труб канализационных ф100	шт	3			
	Замена муфт компенсационных канализационных	м.п.	10			
	Замена труб оцинкованных стальных Ду15	шт	10			
	Замена труб оцинкованных стальных Ду25	м.п.	10			
	Прочее	замена резьб Ду25	шт	10		
		установка смесителей и сифоноф для забора воды в КУИ	шт	10		
	Непредвиденный ремонт		шт	6		
	Итого					

Технический директор

Ерыгин А.А.

Начальник участка

Смирнова М. Е.

Инженер

Попов В. А.