

Согласовано  
 генеральный директор  
 ООО "Гранель ЖКХ"  
 Колесников В.Ю.

"Гранель ЖКХ" 2024 г.



План текущего ремонта МКД на 2024 год  
 по адресу: Московская область, Ленинский г.о., Р.п. Лопатино, ул. СУХАНОВСКАЯ 18.  
 Площадь дома - 17316,9 кв.м.

№ расценки		Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)	
<b>Работы по благоустройству придомовых территорий</b>					
9	Придомовая территория	Покраска парковочных столбиков	штг	40,00	
10		Покраска газонного ограждения	м2	60,00	
13		Установка парковочных столбиков	штг	6,00	
28		Детские площадки	Покраска МАФ	м2	14,00
31			Подсыпка песка в песочницы	м3	1,50
<b>Работы по восстановлению входных групп</b>					
56	Световые окна/продухи	Смена фурнитуры окон	штг	10,00	
57	Двери	Замена металлических дверей	штг	4,00	
60		Установка доводчиков	штг	18,00	
62		Замена ручек дверных (скобы/кнопки)	штг	18,00	
67		Замена/ремонт фурнитуры дверей (щеколда/шпингалет)	штг	18,00	
73		Замена/установка фанеры во входных дверях	м2	6,52	
<b>Фасадные работы</b>					
77	Локальный ремонт плитки (керамогранит)	Замена керамогранитной плитки венгфасада	м2	5,20	
<b>Работы по восстановлению МОП</b>					
94	ПОЛ	Смена (демонтаж+монтаж) напольной плитки 30*30	м2	10,00	
99		Монтаж плинтуса	м2	10,00	
<b>Электромонтажные работы</b>					
153	Над входными группами	Замена светильников	штг	12,00	
157	МОП	Замена светодиодных светильников	штг	100,00	
158		Замена световых панелей 60x60(LED)	штг	18,00	
163		Замена фотореле	штг	10,00	
164		Замена датчиков движения	штг	10,00	
165		Установка кнопки домофона	штг	1,00	
<b>Сантехнические работы</b>					
175		Замена манометров до 16кгс/см2	штг	6,00	
176		Замена термометров	штг	6,00	
179		Замена предохранительного клапана сбросного	штг	3,00	
180		Ремонт теплоизоляции диаметром до 100 мм	штг	20,00	
181		Ремонт теплоизоляции диаметром до 50 мм	штг	20,00	
182		Ремонт теплоизоляции диаметром до 32 мм	штг	20,00	
228		Установка ремонтного хомута	штг	17,00	
229		Замена муфт, тройников, отводов полипропиленовых	штг	5,00	
230		Установка дренажных насосов	штг	6,00	
241		Замена ниппеля 1/4 32	штг	3,00	

Главный инженер ООО "Гранель ЖКХ"

Шура В.В.

Начальник участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Крыков С.И.

Инженер участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Шлянин В.В.

Техник смотритель участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Стрельцова К.В.

Собственник МКД № 18 кв. № 188

Александр С.И.