



**План текущего ремонта МКД на 2024 год
по адресу: Московская область, Ленинский г.о., Р.п. Лопатино, ул. Сухановская,13
площадь дома 5687м2**

№ расценки		Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)
Работы по благоустройству придомовых территорий				
24	Детские площадки	Монтаж урн	шт	3,00
25		Покраска скамеек	м2	4,00
26		Покраска урн	м2	4,00
27		Покраска ограждений детских площадок	м2	30,00
28		Покраска МАФ	м2	2,00
29		Ремонт МАФ	шт	1,00
31		Подсыпка песка в песочницы	м3	1,50
Работы по восстановлению входных групп				
43	Покраска/ремонт входных групп	Покраска ограждений металлических (перила на крыльце, на переходных балконах, на пожарной лестнице и тд)	м2	25,00
50	Ремонт Ц/П плитки	Демонтаж Ц/П плитки	м2	2,30
51		Укладка Ц/П плитки	м2	2,30
57	Двери	Замена металлических дверей	шт	1,00
60		Установка доводчиков	шт	4,00
62		Замена ручек дверных (скобы/кнопки)	шт	4,00
63		Замена личинок/цилиндра/врезного замка/противопожарные на планке	шт	4,00
65		Замена армированного стекла	м2	6,52
67		Замена/ремонт фурнитуры дверей (шеколда/шпингалет)	шт	4,00
74	Прочее	Установка пандусов	шт	1,00
78		Установка запирающих устройств на почтовые/технические ящики	шт	10,00
Работы по восстановлению МОП				
94	ПОЛ	Смена (демонтаж+монтаж) напольной плитки 30*30	м2	10,00
98		Демонтаж плинтуса	мп	0,50
99		Монтаж плинтуса	м2	2,00
Восстановление лифтовых кабин				
125	Ремонтные работы	Замена линолеума в лифтах	м2	4,20
Электромонтажные работы				
153	Над входными группами	Замена светильников	шт	4,00
157	МОП	Замена светодиодных светильников	шт	39,00

Главный инженер ООО "Гранель ЖКХ"

Шура В.В.

Начальник участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Крыков С.И.

Инженер участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Шлянин В.В.

Техник смотритель участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Ручкина С.В.

Собственник МКД № 13 кв. № 128

Родорова И.В.