



Утверждаю
 генеральный директор
 ООО "ГранельЖКХ"
 Р. Ф. Гайнуллин
 _____ 20__ г.

План текущего ремонта МКД по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Яганова, дом №7, площадь-11914,3 м2

	Виды работ	ед.изм	Объем
Работы по благоустройству придомовых территорий			
Придомовая территория	Установка полусфер	шт	8
	Восстановление тротуарной плитки/брусчатки из б/у материалов	м2	15
Площадка вывоза ТБО	Ремонт/замена металлокаркаса	тн	0,246
	Ремонт/замена профлиста	м2	12
Работы по восстановлению входных групп			
Покраска/ремонт входных групп	Ремонт ступеней	шт	5
	Покраска порогов	м2	5
	Покраска поручней	м.п.	40
	Установка грязезащитного покрытия	шт	8
Ремонт Ц/П плитки	Демонтаж Ц/П плитки	м2	2
	Укладка Ц/П плитки	м2	2
Двери	Установка доводчиков 80 кг	шт	14
	Замена ручек	шт	14
	Замена личинок	шт	10
	Замена разъемной петли	шт	15
	Замена армированного стекла	м2	2,6
	Замена ручек противопожарных, на планке	шт	15
	Замена замков накладных	шт	5
Фасадные работы			
Штукатурно-малярные работы	Обеспыливание/грунтование	м2	90
	Шпатлевка в 2 слоя, в тч шлифовка	м2	30
	Покраска (по подготовленной поверхности)	м2	90
Работы по восстановлению МОП			
ПОЛ	Демонтаж напольной плитки	м2	5
	Обеспыливание/грунтование	м2	5
	Укладка напольной плитки из керамогранита	м2	5
Стены	Шпатлевка в 2 слоя	м2	20
	Покраска стен водоэмульсионной краской в 2 слоя	м2	500
Прочее	Установка информационных досок с карманами	шт	4
Электромонтажные работы			
Над входными группами	Замена светильников	шт	6
МОП	Замена светодиодных светильников	шт	34
	Замена световых панелей 60x60(LED)	шт	18
Восстановление противопожарной системы и системы оповещения			
Профилактический ремонт системы АПС	Замена пожарных датчиков	шт	4
	Установка пожарных рукавов	шт	25
	Замена пожарного извещателя ручного	шт	5
	Непредвиденный ремонт		

Начальник участка _____ Чурюкин Д. Н.
 ИО инженера по эксплуатации _____ Холодилов А. К.
 Техник _____ Жегулева Ю. А.
 Представитель собственников _____ Зюзика М. А.