

Утверждаю
Генеральный директор
Р. Ф. Гайнуллин
"10" января" 2022 г.

План текущего ремонта на 2021 год по адресу : Москва, пос.Сосенское, ул.Василия Ощепкова, дом №4, Площадь дома - 52311,3					
№п/п	Объект выполнения работ	Виды работ	ед.изм	Кол-во	
		Замена урн	шт	7	
		установка сфер	шт	10	
	Входные группы	Покраска/ремонт входных групп	шт	5	
		Ремонт Ц/П плитки	м2	70	
		замена доводчиков	шт	22	
		замена стекол	шт	8	
		замена ручек дверей	шт	28	
	штукатурно-малярные рабо	Покраска каркаса по фасаду здания (под рекламные конструкции)	м2	437	
		восстановление плитки фасада	м2	20	
	МОП	Кровля	м.п.	35	
		ПОЛ	м2	27	
		Стены	м2	296	
		Потолок	м2	88	
		Прочее	Установка декоративных экранов на радиаторы отопления	шт	10
	Электроснабжение	Косметический ремонт	Покраска порталов лифта	м2	16
		ВРУ	Замена вводных автоматов 100А 3п	шт	1
			Замена вводных автоматов 63А 1п	шт	10
			Замена вводных диф.автоматов 16А	шт	10
			Замена вводных диф.автоматов 25А	шт	10
		МОП	Замена светильников	шт	5
			Замена светильников светодиодных	шт	40
			Замена светильников светодиодных 600х600	шт	40
		Тех.помещения	Замена накладных розеток	шт	10
			Замена накладных выключателей	шт	5
		Прокладка кабеля в кабель-каналах	Кабель-канал	м.п.	50
			Кабель 3х1,5	м.п.	30
			Кабель 3х2,5	м.п.	30
		Прочее	Замена реле времени	шт	1
			Замена фотореле	шт	1
	Замена датчиков движения		шт	3	
	Замена пожарных датчиков		шт	5	
	Установка пожарных рукавов		шт	15	
	Пожарная сигнализация	Профилактический ремонт системы АПС	шт	5	
			Замена пожарного извещателя ручного	шт	5
			Замена манометров до 16кгс/см2	шт	5
			Замена термодатчиков	шт	1
			Замена автоматического воздухоотводчика Flamko Flexvent	шт	5
			Замена ручного балансировочного клапана д.25	шт	2
			Ремонт теплоизоляции диаметром до 50 мм	мп	10
			Ремонт теплоизоляции диаметром до 32 мм	мп	10
			замена задвижки Ду80	шт	1
			Замена крана шарового Ду 15	шт	20
			Замена крана шарового Ду 25	шт	10
			Замена крана шарового Ду 32	шт	10
			Замена отвода канализационного ф100 45	шт	5
			Замена отвода канализационного ф50 45	шт	5
			Замена ревизии канализационной	шт	5
			Замена труб канализационных ф100	м.п.	10
			Замена муфт компенсационных канализационных	шт	10
			Замена труб оцинкованных стальных Ду15	м.п.	10
		Замена труб оцинкованных стальных Ду25	м.п.	10	
	Прочее	замена резьб Ду25	шт	10	
		Водоразборная точка	установка смесителей и сифоноф для забора воды в КУИ	шт	6
	Непредвиденный ремонт				
	Итого				

Технический директор

Начальник участка

Инженер

Ерыгин А.А.

Смирнова М. Е.

Попов В. А.