



Утверждаю  
генеральный директор  
ООО «Трансэк-ЖСК»

В.Ю.Колесников  
2023 г.

План текущего ремонта МКД на 2023 год по адресу: Московская область, г. Видное, р.п. Лопатино, ул. Сухановская дом 21.площадь дома -21 480,3 кв.м.

№ расценки	Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)
3	Покраска бордюрного камня	мп	684,00
4	Покраска полусфер	шт	5,00
6	Покраска газонного ограждения	м2	52,00
8	Установка парковочных столбиков	шт	6,00
14	Подсыпка плодородного грунта	м2	20,00
15	Посев газонной травы	м2	50,00
19	Монтаж урн	шт	3,00
20	Покраска скамеек	м2	3,00
23	Покраска МАФ	м2	10,00
26	Подсыпка песка в песочницы	м3	2,00
35	Ремонт ступеней	шт	1,00
36	Покраска порогов	м2	12,00
37	Покраска поручней	мп	60,00
40	Покраска входных дверей	м2	1,00
43	Демонтаж Ц/П плитки	м2	10,00
44	Укладка Ц/П плитки	м2	10,00
46	Ремонт/замена настила из профлиста	м2	15,00
50	Замена металлических дверей	м2	2,00
52	Установка доводчиков 80 кг	шт	8,00
55	Замена ручек	шт	4,00
66	Замена уплотнителя	мп	20,00
	Ремонт почтовых ящиков	шт	2,00
74	Покраска почтовых ящиков	м2	4,00
77	Демонтаж поврежденных участков окрасочного слоя	м2	10,00
78	Обеспыливание/грунтование	м2	10,00
79	Штукатурка цементными смесями	м2	10,00
80	Шпатлевка в 2 слоя, в тч шлифовка	м2	10,00
81	Покраска ( по подготовленной поверхности)	м2	10,00
88	Замена кровельного покрытия из Технониколя	м2	17,00

92	Смена напольной плитки 30*30	м2	50,00
98	Демонтажные работы Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	20,00
99	Обеспыливание/грунтование	м2	50,00
100	Оштукатуривание стен	м2	20,00
101	Шпатлевка в 2 слоя	м2	20,00
102	Покраска стен вододисперсионной краской в 2 слоя	м2	68,00
109	Оштукатуривание поверхности потолка	м2	25,00
110	Шпатлевка в 2 слоя	м2	25,00
111	Покраска потолка вододисперсионной краской в 2 слоя	м2	174,00
112	Потолок грильято	м2	20,00


Зам. ген. Директора


Нач. участка

Инженер по эксплуатации

Мастер участка


Собственник квартиры № 149  
тел. 7

 Шура В.В.

 Крыков С.И.

 Соринский Д.Ю.

 Александрова А.И.

 Журав В.Н.