

Утверждаю  
 генеральный директор  
 ООО "Гравель-ЮК"  
 Р. Ф. Рейнуцкий




План текущего ремонта МКД по адресу: Москва, п.Сосенское ул. Василия Ощепкова, дом №4 - Площадь дома - 52331,2 кв.м.

	Виды работ	ед.изм	Объем
<b>Работы по благоустройству придомовых территорий</b>			
Придомовая территория	Покраска полусфер	шт	25
	Установка полусфер	шт	5
	Восстановление тротуарной плитки/брусчатки из б/у материалов	м2	20
Озеленение	Подсыпка плодородного грунта	м2	20
	Посев газонной травы	м2	20
	Посадка кустарника	м.л.	5
	Монтаж урн	шт	5
Детские площадки	Покраска урн	шт	18
	Покраска МАФ	шт	5
Площадка вывоза ТБО	Ремонт/замена профлиста	м2	20
<b>Работы по восстановлению входных групп</b>			
Покраска/ремонт входных групп	Ремонт ступеней	шт	15
	Покраска поручней	м.л.	100
	Покраска решето	м2	20
Ремонт Ц/П плитки	Демонтаж Ц/П плитки	м2	15
	Укладка Ц/П плитки	м2	15
Двери	Установка дверочков 80 кг	шт	10
	Установка дверочков 50 кг	шт	22
	Замена ручек	шт	20
Прочие	Замена замков накладных	шт	4
	Ремонт почтовых ящиков	шт	20
<b>Фасадные работы</b>			
Штукатурно-малярные работы	Обеспыливание/грунтование	м2	50
	покраска каркаса по фасаду здания	м2	50
<b>Работы по восстановлению МОП</b>			
ПОЛ	Демонтаж напольной плитки	м2	5
	Укладка напольной плитки из керамогранита	м2	5
	Обеспыливание/грунтование	м2	500
Стены	Штукатуривание стен	м2	10
	Шпатлеван в 2 слоя	м2	96
Потолок	Покраска стен водоразбавляемой краской в 2 слоя	м2	500
	Замена/ремонт армстронга с алюминиевым каркасом	м2	15
Прочие	Установка ревизионных люков	шт	5
<b>Восстановление лифтовых кабин</b>			
Ремонтные работы	Замена линолеума в лифтах	шт	10
<b>Электромонтажные работы</b>			
Тех.помещения	Замена вводных автоматов 10А 1п	шт	3
	Замена вводных автоматов 16А 2п	шт	3
	Замена вводных автоматов 25А 2п	шт	3
	Замена вводных автоматов 63А 2п	шт	4
	Замена вводных диф.автоматов 16А	шт	4
	Замена вводных диф.автоматов 25А	шт	5
Тех.помещения	Замена накладных розеток	шт	10
	Замена накладных выключателей	шт	10
Прокладка кабеля в кабель-каналах	Кабель-канал	м.п.	15
	Кабель 3x1,5	м.п.	30
Над входными группами	Кабель 3x2,5	м.п.	30
	Замена светильников	шт	20
МОП	Замена светодиодных светильников	шт	72
	Замена световых панелей 60x60(LED)	шт	50
	Замена фотореле	шт	4
Прочие	Замена датчиков движения	шт	3
	Ремонт УЗРМ	шт	1
<b>Восстановление противопожарной системы и системы оповещения</b>			
Профилактический ремонт системы АПС	Замена пожарных датчиков	шт	5
	Установка пожарных рукавов	шт	75
	Замена пожарного извещателя ручного	шт	10
	Непредвиденный ремонт		

Руководитель обособленного подразделения  Чинев, В. Е.

Инженер по эксплуатации  Комлич И. В.

Техник  Смирнов М. Е.

Представитель собственников 

*Смирнов М. Е.* *Чинев В. Е.* *Комлич И. В.* *к.б.н 1338*