



Согласовано
Генеральный директор
ООО "ГранельЖКХ"
Колесников В.Ю.
2023 г.

План текущего ремонта МКД по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, дом 27

№ расценки		Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)	
Работы по благоустройству придомовых территорий					
3	Придомовая территория	Покраска бордюрного камня	мп	100,00	
4		Покраска полусфер	шт	4,00	
Работы по восстановлению входных групп					
36	Покраска/ремонт входных групп	Покраска порогов	м2	1,00	
40		Покраска входных дверей	м2	10,00	
42		Установка грязезащитного покрытия	м2	1,00	
52		Установка доводчиков 120 кг	шт	3,00	
55		Двери	Замена ручек	шт	2,00
56			Замена личинок	шт	2,00
61			Замена/ремонт фурнитуры дверей	шт	1,00
66			Замена уплотнителя	мп	10,00
Фасадные работы					
81	Штукатурно-малярные	Покраска (по подготовленной поверхности)	м2	5,00	
Работы по восстановлению МОП					
92	ПОЛ	Смена напольной плитки 30*30	м2	1,00	
102	Стены	Покраска стен вододисперсионной краской в 2 слоя	м2	10,00	
113	Потолок	Замена плитки армстронга	м2	4,00	
Электромонтажные работы					
148	Тех.помещения	Замена накладных розеток	шт	4,00	
153	Над входными группами	Замена светильников	шт	1,00	
154	МОП	Замена ламп E27	шт	4,00	
		Замена светодиодных светильников	шт	30,00	
Сантехнические работы					
171		Замена манометров до 16кгс/см2	шт	2,00	
179		Замена крана шарового ДУ 15	шт	2,00	

Заместитель ген.директора по эксплуатации жилого фонда

Руководитель обособленного подразделения

Главный инженер

Шура В. В.

Колосков К.В.

Рогов Е. В.