



Согласовано  
Генеральный директор  
ООО "ГранельЖКХ"  
Колесников В.Ю.  
2023 г.

План текущего ремонта МКД по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, дом 17

№ расценки		Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)
<b>Работы по благоустройству придомовых территорий</b>				
3	Придомовая территория	Покраска бордюрного камня	мп	90,00
4		Покраска полусфер	шт	3,00
20	Детские площадки	Покраска скамеек	м2	1,00
21		Покраска урн	м2	2,00
22		Покраска ограждений детских площадок	м2	80,00
<b>Работы по восстановлению входных групп</b>				
36	Покраска/ремонт входных групп	Покраска порогов	м2	1,00
40		Покраска входных дверей	м2	5,00
42		Установка грязезащитного покрытия	м2	1,00
44	Ремонт Ц/П плитки	Укладка Ц/П плитки	м2	1,00
52	Двери	Установка доводчиков 120 кг	шт	3,00
55		Замена ручек	шт	2,00
56		Замена личинок	шт	2,00
57		Замена разъемной петли	шт	1,00
61		Замена/ремонт фурнитуры дверей	шт	1,00
65		Замена обналичников на дверях	мп	2,00
66		Замена уплотнителя	мп	10,00
<b>Фасадные работы</b>				
83	Штукатурно-малярные	Ремонт межпанельных швов , со вскрытием ( прокладки ПРП)	мп	50,00
<b>Работы по восстановлению МОП</b>				
92	ПОЛ	Смена напольной плитки 30*30	м2	1,00
113	Потолок	Замена плитки армстронга	м2	3,00
119	Прочее	Установка ревизионных люков	шт	2,00
<b>Электромонтажные работы</b>				
148	Тех.помещения	Замена накладных розеток	шт	2,00
153	Над входными группами	Замена светильников	шт	1,00
154	МОП	Замена светодиодных светильников	шт	25,00
<b>Сантехнические работы</b>				
171		Замена манометров до 16кгс/см2	шт	4,00
179		Замена крана шарового ДУ 15	шт	2,00
180		Замена крана шарового ДУ 20	шт	2,00
181		Замена крана шарового ДУ 25	шт	2,00
193		Замена сгона в сборе ДУ15	шт	2,00
194		Замена сгона в сборе ДУ20	шт	2,00
195		Замена сгона в сборе ДУ25	шт	2,00

Заместитель ген.директора по эксплуатации жилого фонда

Руководитель обособленного подразделения

Главный инженер

Шура В. В.

Колосков К.В.

Рогов Е. В.