

Согласовано
генеральный директор
ООО "Гранель ЖКХ"
Колесников В.Ю.

2024 г.



План текущего ремонта МКД на 2024 год

по адресу: Московская область, Ленинский г.о., Р.п. Лопатино, ул. Сухановская 2.

площадь дома -16 369 700 кв. м

№ расценки	Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)	
Работы по восстановлению входных групп				
43	Покраска/ремонт входных групп	Покраска ограждений металлических (перила на крыльце, на переходных балконах, на пожарной лестнице и т.д.)	м2 28,00	
56	Световые окна/продухи	Смена фурнитуры окон	шт 10,00	
57	Двери	Замена металлических дверей	шт 2,00	
59		Замена блоков со стеклопакетами на ПВХ дверей/окон	м2 2,00	
60		Установка доводчиков	шт 10,00	
62		Замена ручек дверных (скобы/кнопки)	шт 10,00	
63		Замена личинок/цилиндра/врезного замка/противопожарные на планки	шт 10,00	
66		Смена стеклопакетов на ПВХ	м2 5,60	
78	Прочее	Установка запирающих устройств на почтовые/технические ящики	шт 10,00	
Фасадные работы				
77	Локальный ремонт плитки (керамогранит)	Замена керамогранитной плитки вентфасада	м2 2,50	
Работы по восстановлению МОП				
94	ПОЛ	Смена (демонтаж+монтаж) напольной плитки 30*30	м2 10,00	
99		Монтаж плинтуса	м2 5,00	
Электромонтажные работы				
136	Тех.помещения	Замена вводных автоматов 10А 1п	шт 2,00	
137		Замена вводных автоматов 16А 2п	шт 2,00	
138		Замена вводных автоматов 25А 2п	шт 2,00	
139		Замена вводных автоматов 32А 2п	шт 2,00	
140		Замена вводных автоматов 40А 2п	шт 2,00	
141		Замена вводных автоматов 50А 2п	шт 2,00	
142		Замена вводных автоматов 63А 2п	шт 2,00	
143		Замена вводных диф.автоматов 16А	шт 2,00	
144		Замена вводных диф.автоматов 25А	шт 2,00	
145		Замена вводных диф.автоматов 50А	шт 2,00	
146		Замена контакторов	шт 2,00	
147		Замена трансформаторов тока на вводных счетчиках (АСКУЭ)	шт 2,00	
148		Тех.помещения	Замена накладных розеток	шт 5,00
149			Замена накладных выключателей	шт 5,00
153	Над входными группами	Замена светильников	шт 50,00	
157	МОП	Замена светодиодных светильников	шт 25,00	
158		Замена световых панелей 60x60(LED)	шт 25,00	
165		Установка кнопки домофона	шт 1,00	
Сантехнические работы				
175		Замена манометров до 16кгс/см2	шт 2,00	
176		Замена термометров	шт 2,00	
177		Замена автоматического воздухоотводчика	шт 1,00	
178		Замена ручного балансировочного клапана д.50	шт 1,00	
179		Замена предохранительного клапана сбросного	шт 1,00	
180		Ремонт теплоизоляции диаметром до 100 мм	шт 10,00	
181		Ремонт теплоизоляции диаметром до 50 мм	шт 10,00	
182		Ремонт теплоизоляции диаметром до 32 мм	шт 10,00	
208		Замена ревизии канализационной	шт 20,00	
209		Замена труб канализационных ф100	мп 20,00	
222		Замена приварной резьбы	шт 10,00	
228		Установка ремонтного хомута	шт 10,00	
229		Замена муфт, тройников, отводов полипропиленовых	шт 10,00	
230		Установка дренажных насосов	шт 5,00	

Главный инженер ООО "Гранель ЖКХ"

Шура В.В.

Начальник участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Крыков С.И.

Инженер участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Шляпин В.В.

Техник смотритель участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Стрельцова К.В.

Собственник МКД № 2 кв. № 142

Аманова

Аманова Р.Т.