



Утверждаю
генеральный директор
ООО "ГранельЖКХ"
Р. Ф. Гайнуллин
_____ 20__ г.

План текущего ремонта на 2021 год по адресу :МО, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, дом 23 Площадь дома - 2832,5 м2

	Виды работ	ед.изм	Объем
Работы по благоустройству придомовых территорий			
Придомовая территория Прочее	Установка полусфер	шт	3
	Установка искусственной дорожной неровности (средняя часть)	м.п.	5,5
	Установка искусственной дорожной неровности (концевая часть)	пара	1
Работы по восстановлению входных групп			
Покраска/ремонт входных групп Двери Прочее	Покраска порогов	м2	1
	Установка антигололедного профиля	м.п.	10
	Установка доводчиков 120 кг	шт	2
	Замена ручек	шт	2
	Замена личинок	шт	2
Прочее	Установка пандусов	м.п.	1
	Установка перил	м.п.	2
Работы по восстановлению МОП			
ПОЛ Стены Потолок	Демонтаж напольной плитки	м2	0,5
	Обеспыливание/грунтование	м2	0,5
	Укладка напольной плитки из керамогранита	м2	0,5
	Покраска стен водоэмульсионной краской в 2 слоя	м2	55
	Замена плитки армстронга	шт	8
Восстановление лифтовых кабин			
Ремонтные работы	Замена армированного поликарбоната потолка лифта	м2	2,4
Электромонтажные работы			
Над входными группами	Замена светильников	шт	2
МОП	Замена светодиодных светильников	шт	20
Прочее	Замена датчиков движения	шт	2
	Непредвиденный ремонт		

Начальник участка
Инженер по эксплуатации
Техник
Представитель собственников

Полетаев И. В.
Нурниязов И. О.
Митрохина Е. В.