

Согласовано
генеральный директор
ООО "Гранель ЖКХ"
Колесников В.Ю.

" 2024 г.



План текущего ремонта МКД на 2024 год по адресу
: Московская область, Ленинский г.о., Р.п. Лопатино, ул. Сухановская дом 28
площадь дома -7744,5 кв.м

| № расценки | | Виды работ | ед.изм. | ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения) |
|--|--|---|---------|--|
| Работы по благоустройству придомовых территорий | | | | |
| 13 | Придомовая территория | Установка парковочных столбиков | шт | 10,00 |
| 19 | Озеленение | Подсыпка плодородного грунта | м2 | 30,00 |
| 20 | | Посев газонной травы | м2 | 30,00 |
| 21 | | Посадка кустарника | м | 15,00 |
| Работы по восстановлению входных групп | | | | |
| 43 | Покраска/ремонт входных групп | Покраска ограждений металлических (перила на крыльце, на переходных балконах, на пожарной лестнице и тд) | м2 | 28,00 |
| 57 | Двери | Замена металлических дверей | шт | 1,00 |
| 59 | | Замена блоков со стеклопакетами на ПВХ дверей/окон | м2 | 1,62 |
| 60 | | Установка доводчиков | шт | 10,00 |
| 62 | | Замена ручек дверных (скобы/кнопки) | шт | 6,00 |
| 63 | | Замена личинок/цилиндра/врезного замка/противопожарные на планке | шт | 3,00 |
| 67 | Прочее | Замена/ремонт фурнитуры дверей (щеколда/шпингалет) | шт | 6,00 |
| 78 | | Установка запирающих устройств на почтовые/технические ящики | шт | 6,00 |
| Фасадные работы | | | | |
| 77 | Локальный ремонт плитки (керамогранит) | Замена керамогранитной плитки вентфасада | м2 | 5,00 |
| Работы по восстановлению МОП | | | | |
| 94 | ПОЛ | Смена (демонтаж+монтаж) напольной плитки 30*30 | м2 | 9,00 |
| 99 | | Монтаж плинтуса | м2 | 6,00 |
| 101 | Стены | Обеспыливание/грунтование стен | м2 | 68,00 |
| 104 | | Покраска стен водоэмульсионной краской в 2 слоя | м2 | 68,00 |
| 114 | Потолок | Потолок грильято | м2 | 10,00 |
| Электромонтажные работы | | | | |
| 153 | Над входными группами | Замена светильников | шт | 3,00 |
| 157 | МОП | Замена светодиодных светильников | шт | 20,00 |
| 158 | | Замена световых панелей 60x60(LED) | шт | 3,00 |
| 164 | | Замена датчиков движения | шт | 10,00 |
| 165 | | Установка кнопки домофона | шт | 1,00 |
| Сантехнические работы | | | | |
| 228 | | Установка ремонтного хомута | шт | 10,00 |
| 230 | | Установка дренажных насосов | шт | 3,00 |

Главный инженер ООО "Гранель ЖКХ"

Шура В.В.

Начальник участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Крыков С.И.

Инженер участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Шлянин В.В.

Техник смотритель участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Григораш Ю.Т.

Собственник МКД № 001 кв. № 105