

Утверждаю

Генеральный директор  
ООО "ГранельЖКХ"  
Гайнуллин Р.Ф.

План текущего ремонта на 2020 год по адресу: МО, г. Балашиха, ул. Дмитриева, дом №2, Площадь дома - 26825,7 м2

№П/П	Объект выполнения работ	Виды работ	ед.изм	Кол-во
	Придомовая территория	Покраска бордюрного камня	м.п.	500
		Покраска полусфер	шт	4
		Покраска газонного ограждения	м.п.	40
	Благоустрой ство	Установка газонного ограждения	м.п.	150
		Подсыпка плодородного грунта	м2	40
		Посев газонной травы	м2	40
		Покраска скамеек	шт	7
		Покраска урн	шт	7
		Ремонт/замена металлокаркаса	тн	
		Ремонт/замена сетки	м2	1 шт
	Площадка вывоза ТБО	Ремонт/замена профлиста	м2	
		Покраска поручней	м.п.	920
	Входные группы	Покраска решеток	м2	6
		Покраска входных дверей	м2	32
		Замена деревянных дверей	шт	4
		Установка доводчиков 80 кг	шт	10
		Замена ручек	шт	6
		Замена армированного стекла	м2/шт	8,93
		Двери	м2	
		Демонтаж поврежденных участков окрасочного слоя	м2	
		Обеспыливание/грунтование	м2	
		Штукатурка цементными смесями	м2	150

Фасад	Штукатурно-малярные работы	1-2
	Шпатлевка в 2 слоя, в тч шлифовка	м2
	Затирка шпатлевки наждачной бумагой	м2
	Покраска ( по подготовленной поверхности)	м2
	Ремонт межпанельных швов, со вскрытием ( шнур Вилатерм 30мм)	м.п.
	Демонтаж напольной плитки	м2
	Обеспыливание/грунтование	м2
	Укладка напольной плитки из керамогранита	м2
	Демонтажные работы	м2
	Обеспыливание/грунтование	м2
	Оштукатуривание стен	м2
	Шпатлевка в 2 слоя	м2
	Затирка шпатлевки наждачной бумагой	м2
	Покраска стен водозмульсионной краской в 2 слоя	м2
	Установка декоративных экранов на радиаторы отопления	шт
	Установка ревизионных люков	шт
	Очистка поверхностей от старой краски	м2
	Покраска лифтовых кабин	м2
	Замена лампочек E27	шт
	Кабель-канал	м.п.
	Кабель 3x1,5	м.п.
	Замена светодиодных светильников	шт
	Ремонт УЭРМ	шт
	Замена пожарных рукавов	шт
	Установка ручных пожарных извещателей	шт
	обеспечение бесперебойного предоставления коммунальной услуги	
	Непредвиденный ремонт	
	Итого	

Технический директор

А.А. Ерыгин

Техник

Романова Н.Ю.

*Светлана Заичева*  
*С.И. Б.*  
 345